

De neerwaartse trend in de hypotheekomzet komt tot een halt

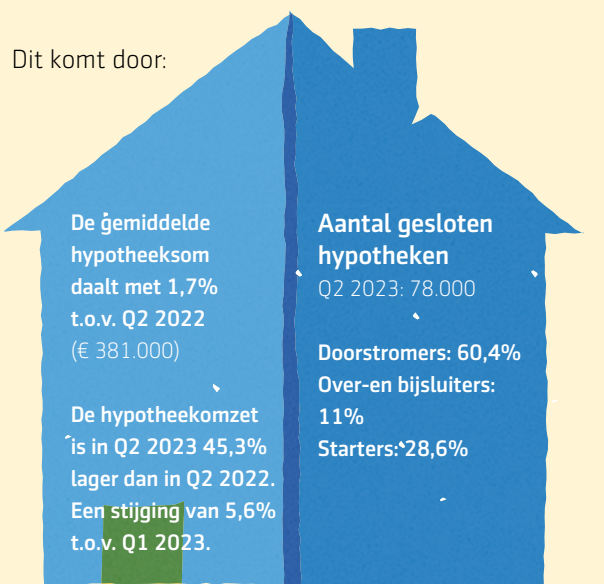
De hypotheekmarkt vertoont tekenen van herstel. In Q2 2023 waren er totaal **92.999 hypotheekaanvragen** en steeg hiermee ten opzichte van Q1 2023. De kopersmarkt kwam uit op 60.099 aanvragen. Starters maken een inhaalslag nu de vraag naar koopwoningen stagneert. De hypotheekomzet onder starters

stijgt met 13,1% ten opzichte van Q1. De gemiddelde waarde van een koopwoning daalde met 5,4% ten opzichte van Q2 2022 en bedroeg € 445.990,-. Vergeleken met het Q1 steeg zowel het gemiddelde hypotheekbedrag als de woningwaarde.

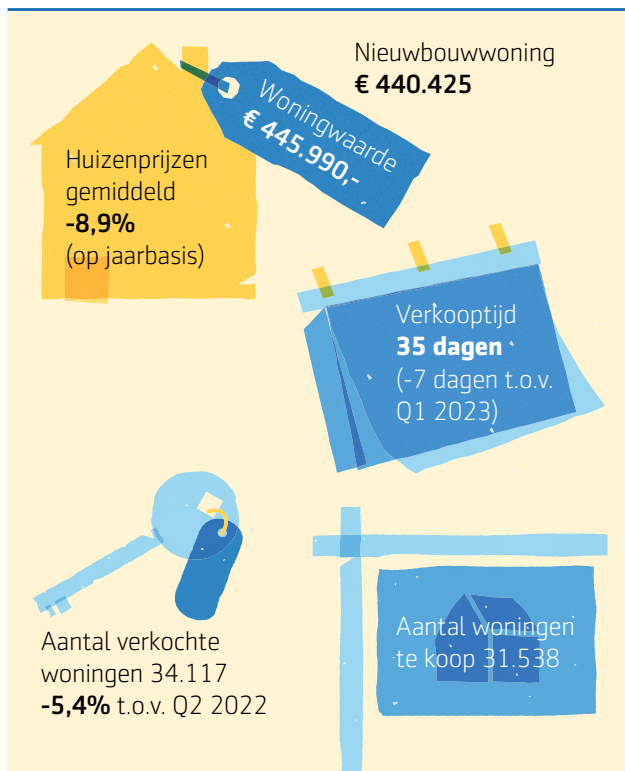
HYPOTHEEKOMZET Q2 2023

**Totale hypotheekomzet Q2 2023:
€ 25 miljard**

Dit komt door:



KOOPWONINGMARKT Q2 2023



MARKTAANDELEN

YTD t/m juni 2023

