

Onderscheid Opstal- en Inboedelverzekering

Aegon Opstalverzekering (Woonhuisverzekering)

Onder opstal verstaan wij alles wat vastzit in en aan je woning. Bijvoorbeeld een ingebouwde afzuigkap, toilet, douche en inbouwapparatuur.

Aegon Inboedelverzekering

Onder inboedel verstaan wij de spullen in en om je woning. Bijvoorbeeld meubels, gordijnen, kleding en een televisie. Maar ook vloeren die los in de woning liggen.

Los en vast

In de lijst hieronder lees je soms 'los' en 'vast' achter de genoemde spullen. Met vast bedoelen wij dat de spullen op een manier vast verbonden zijn met je woning. Dat kan bijvoorbeeld met schroeven, spijkers of lijm. Met los bedoelen dat de spullen los liggen of staan en makkelijk verplaatsbaar zijn.



Opstalverzekering (Woonhuisverzekering)

- aanrecht
- aardlekschakelaar
- airconditioning vast
- afvalautomaat (keukeninrichting)
- afvalvernietiger (keukeninrichting)
- afvoerkanaal/pijp
- afzuigkap
- alarminstallatie
- allesbrander
- antenne + aansluiting
- beeldhouwwerk (vast)
- bel
- behang
- beregeningsinstallatie
- bestrating
- betimmering
- beveiligingsinstallatie (op voorwaarde dat het gaat om professioneel maatwerk)
- beveiligingsverlichting (vast)
- bidet
- bijgebouwen (schuurtjes, garages of carports)
- bliksembeveiliging
- boiler
- bouw materiaal (los)
- brievenbus
- buitenbarbecue / BBQ (vast)
- buitenkeuken (vast)
- centrale verwarmingsinstallatie (c.v.)
- centrale antenne
- deur
- deurdranger
- domoticasysteem
- deurtelefoon (ook intercom)
- douche
- elektriciteitsleiding
- erfafscheiding (zolang dit geen planten, bomen, struiken of rietmatten zijn)
- gaskachel
- gasleiding
- gastank
- geiser
- gietvloer
- glas in ramen en deuren
- hordeur (vast)
- hottub (vast)
- huisnummerplaat
- inbouwapparatuur
- inbouwspots / inbouw armatuur
- jacuzzi (vast)
- keuken
- kraan
- kunstwerk (gemetseld en gefundeerd)
- kurkvloerbedekking / parket (vast)
- laadpaal of vaste oplaadunit (alleen op eigen terrein)
- lantaarn (vast)
- laminaat (alleen als dit (onderling) verlijmd is)
- linoleum (verlijmd)
- marmoleum (verlijmd)
- meterkast
- metselwerk
- olietank
- open haard (vast)
- parket (vast)
- parket (onderling verlijmd)
- parket en hout nagelvast
- pergola
- plavuizenvloer
- pvc-vloer (vast)
- propaantank (boven- en ondergronds)
- rolluik (zon- en inbraakwering)
- sanitair
- sauna (vast)
- schotelantenne
- schutting
- septic tank
- slot
- schilderwerk
- serre
- tapijt (verlijmd*)
- telefooninstallatie
- thermostaat
- tuinbegroeiing/tuinplanten
- toilet
- (trap)lift
- ventilator (vast)
- verwarmingsinstallatie
- vinyl (verlijmd)
- vijver (incl. vijverpomp, fontein)
- vlaggenstandaard (in tuin of aan gebouw)
- vlizotrap
- vloertegels
- vloerbedekking (verlijmd*)
- volière (vast)
- vouwwanden
- wandtegels
- warmtepomp
- wastafel
- waterleiding
- zonnecollector (op het dak)
- zonnepanelen incl. omvormer
- zonwering (vast)
- zwembad (vast)

*Als alleen de randen van het tapijt of de vloerbedekking zijn verlijmd, dan valt dit onder de inboedelverzekering.



- airconditioning (los)
- afzuigkap (los)
- alarminstallatie (los)
- beeldhouwwerk (los)
- beveiligingsinstallatie (los)
- beveiligingsverlichting (los)
- buitenbarbecue / BBQ (los)
- buitenkeuken (los)
- fornuis (los)
- gordijnen
- huistelefoon
- jacuzzi (alleen opblaasbaar)
- kunstwerk (los)
- keukenapparatuur (los)
- laadkabel voor elektrische auto (alleen in de verzekerde woning/ bijgebouw)
- laminaat (los)
- mobiele oplaadunit voor elektrische auto (alleen in de verzekerde woning/ bijgebouw)
- naambord
- ondertapijt (los)
- open haard (los)
- parket (los)
- pvc-vloer (los)
- sleutel (buiten- en binnendeuren en ramen)
- solarium
- tapijt (los)
- trampoline
- vinyl (los)
- vlaggenstok (los)
- vloerbedekking (los)
- volière (los)
- zonnewijzer
- zwembad incl. benodigdheden bijv. filter (los)

Goed om te weten:

- Heb je geen opstalverzekering voor je woning, omdat je een huurwoning hebt of een appartement met Vereniging voor Eigenaren (VvE)? En heb je zaken aan je woning verbeterd of toegevoegd die onder de opstalverzekering vallen? Dan kun je deze zaken verzekeren bij onze inboedelverzekering onder de dekking huurders- of appartementseigenarenbelang.
- De zaken die onder de inboedel- en opstalverzekering vallen, zijn ook verzekerd als deze door middel van huurkoop zijn aangeschaft.